

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 1/2016 (II.10.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az adó éves mértéke a lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény) és egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény esetében, amennyiben az építményt a tulajdonosa vagy annak a közeli hozzátartozója életvitelszerűen használja: 50 Ft/m², feltéve, hogy az nem üzleti célt szolgál.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően **üzleti célt szolgáló építmény** esetén: 500 Ft/m², **a lakás és egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény esetében**, amennyiben az **építmény üresen áll** vagy azt nem a tulajdonosa vagy annak a közeli hozzátartozója életvitelszerűen használja 300 Ft/m².”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adók fajtáját, mértékét a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendeletben határozta meg.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal a veszélyhelyzet megszüntetését követő időszakra vizsgálta az önkormányzatok helyi adó tárgyú rendeleteit. A Kormányhivatal a felülvizsgálatot követően a GY/04/1004-1/2023. iktatószámú törvényességi felhívást bocsájtotta ki, melyben megállapította, hogy az Ör. 3. §-a jogszabálysértő.

A rendelet-tervezetet az 1. melléklet tartalmazza, melynek elfogadásával, megalkotásával a Képviselő-testület eleget tehet a felhívásban foglaltaknak.