

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2023. október 19. napján (csütörtökön) 8 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége (9244 Újrónafő, Szabadság utca 3.) hivatalos helyiségében megtartott rendes képviselő-testületi ülés nyílt üléséről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Tóth Mária: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, illetve a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság, valamint a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság megjelent munkatársait. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, minden képviselő-testületi tag jelen van. Ismertette a meghívó szerinti napirendet. Módosító indítványként javasolta, hogy a 9./ napirendi pontot vegye le a képviselő-testület napirendről.

Egyéb módosító indítvány, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a napirend elfogadását a módosító indítvány szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2023. (X.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

1. A Rendőrség, a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója
2. Az AQUA Kft. beszámolója
3. A helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
4. Újrónafő Község köztisztaságáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetének véleményezése
5. A helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
6. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
7. Ingatlanügy
8. Egyéb ügyek

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

1./ A Rendőrség, a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója – 3. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 1./ napirendi pont a Rendőrség, a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója. Elmondta továbbá, hogy elsőként a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolóját tárgyalja a képviselő-testület. Kiemelte, hogy jó a kapcsolat az önkormányzat és a rendőrség között. Megkérdezte, hogy a képviselő-testület tagjainak van-e kérdése, hozzászólása.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy a Császárréti bekötőn található autók miért nem vitték el. Elmondta, hogy a gépjárművek rendszámmal, forgalmi engedéllyel is rendelkeznek tudomása szerint.

Bán József: Tájékoztatta a képviselőt, hogy amennyiben a gépjármű nincs körözés alatt és közterületen áll, nem rendőrségi hatáskörbe tartozik a kérdés. A rendőrség ezen felül a migrációs üldözésében résztvevő gépjárműveket szállíthatja el. A terület, gazdasági egység tulajdonosa felveheti a kapcsolatot a rendőrséggel a tulajdonos adatai beszerzése érdekében, majd felveheti a tulajdonossal a kapcsolatot.

Gellén Imre: Nem hiszi el, hogy valakinek nem hiányzik a gépjármű.

Tóth Mária: Elmondta, hogy az egyik gépjárműnek budapesti tulajdonosa volt, aki elhunyt, így a gépjármű forgalomból kivonásra került. Jelenleg az örökösök felkutatása zajlik az elszállítás érdekében. Megköszönte a Rendőrség munkáját. Megnyugvás a település és az önkormányzat számára, hogy éjjel-nappal elérhetőek az őr munkatársai.

Bán József: Megköszönte a képviselő-testület támogatását. Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy Szabó Jenő rendőrkapitány úr rendelkezési állományba vonul, 2023. november 1-jétől Dr. Székely György rendőralezredes úr veszi át a kapitányság vezetését, mint megbízott kapitányságvezető.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2023. (X.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Mária: Elmondta, hogy Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója következik.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy a kéményseprést, hogy lehet igénybe venni. A központi telefonszámon nem tudott segítséget kérni, mert Hajdúböszörményben vették fel a telefont.

Szabó András: Elmondta, hogy 2012-ben a katasztrófavédelem országos szinten felügyeleti szerve lett a tűzoltóságoknak. Jelenleg a tűzoltóság, mint Tűzoltási és Műszakimentési Osztály létezik a katasztrófavédelmi szervezetben belül. Bemutatkozott a képviselő-testületnek. Szabó András vagyok. Elmúlt 10 évben a tűzoltóságon voltam tűzoltóparancsnok, tűzoltási és műszaki mentési tevékenységgel foglalkoztam. Idén május 1-jén Szilágyi János megyei igazgatóhelyettesi beosztásba került, ezt követően én június 1-jeitől megbízott kirendeltségvezetői beosztást látok el. A tevékenységem kiegészült az iparbiztonsági hatósági és polgárvédelmi tevékenységgel is. Itt csatlakozik be hatósági vonalon a kéményseprés is. A kéményseprést a katasztrófavédelem felügyeli, a kéményseprőipari szolgáltatást végző szerv a katasztrófavédelem felügyelete alatt dolgozik. Magánszemélyek esetén sormunkaként, ingyenesen végzik a tevékenységet a kéményseprők. Gazdálkodó szervezetek térítés ellenében maguk köteles megrendeli a szolgáltatást. A jogszabályi háttér kötelezi a szervezeteket a kéményseprőipari szolgáltatás igénybevételére, de a gazdálkodó szervezet választja meg, hogy melyik szolgáltatótól veszi igénybe. Gázkazánok esetében 2 évente, zárt égésterű-, vagy vegyes szilárd tüzelőberendezések esetén évente kell/lehet elvégeztetni a kéményseprést. Tájékoztatta a képviselőt, hogy a katasztrófavédelem honlapján találhatóak meg a szolgáltatók, akik kéményseprőipari szolgáltatás végzésére jogosultak. Felhívta a figyelmet arra, hogy járják körbe a településeket önmagukat ajánlva vállalkozások. Ezek azonban megtévesztő ajánlattevések.

Gellén Imre: Nem érti, hogy miért nem jön a kéményseprő, ahogy a korábbi években jött.

Szabó András: A korábbi sormunka megszűnt a gazdálkodó szervezetek esetében, a szolgáltatást külön meg kell rendelni. Ajánlotta a katasztrófavédelem honlapját, ahol megtalálhatóak a kéményseprőipari szolgáltatás végzésre jogosult gazdálkodó szervezetek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2023. (X.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Mosonmagyaróvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Mosonmagyaróvári Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

Szabó András: Elmondta, hogy nem a tüzesetek és a műszaki mentések veszélyeztetik elsősorban a települést. Megjegyezte, hogy a védelmi biztonsági tevékenységekről szóló törvény 2021-ben megváltozott. A polgárvédelmi köteles szervezet tekintetében Újrónafő III. kategóriás, létszáma 12 főben lett megállapítva. Megjegyezte, hogy a törvényben foglalt kötelező létszám 10 fő. Megjegyezte továbbá, hogy baleset, veszélyes anyag szabadba jutása,

hótorlasz esetén támaszkodhat a szervezet tagjaira az önkormányzat, ha nincs önkéntes tűzoltó egyesület, vagy ilyen tevékenységű civil szervezet. Érdemes esetleg a szervezet fiatalításán elgondolkodni, illetve azon, hogy ténylegesen ki tud segítségére lenni az önkormányzatnak veszélyhelyzetben. Kiemelte, hogy a Jánossomorjai és Mosonszalnoki ÖTE-re lehet támaszkodni. Átadta a nyílt nap és egészségnap meghívóját a képviselő-testületnek.

Tóth Mária: Elmondta, hogy megtörtént korábban a felülvizsgálat. Véleménye szerint a szervezet tagjai fiatalabb, megbízható személyek lettek.

Bán József, Szabó András vendégek elhagyták az üléstermet.

2./ Az AQUA Kft. beszámolója – 4. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 2./ napirendi pont az AQUA Kft. beszámolója. Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy felvette a kapcsolatot az AQUA Kft. ügyvezetőjével. Csapó Imre ügyvezető személyesen eljön Újrónafőre és megtekinti a Nefelejcs és Szabadság utcai szennyvízproblémát az esetleges megoldás keresés érdekében. Megkérdezte, hogy van-e egyéb kérdés, észrevétel a beszámolóhoz.

Gellén Imre: Kiegészítésként elmondta, hogy alkalmanként az ingatlanokon, házakon belül is feljön a szennyvíz, azonban nem ismert, hogy miért. Kérte, hogy erre is legyen figyelemmel a szolgáltató.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel az AQUA Kft. beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2023. (X.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az AQUA Kft. beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

3./ A helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata – 5. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 3./ napirendi pont a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata. A Kormányhivatal megállapította, hogy a helyi adókról szóló rendelet a nem lakás céljára szolgáló építmények közül kizárólag az üzlet, műhely, raktár építmények után állapított meg építményadó mértéket, egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény vállalkozási célú, vagy nem vállalkozási célú hasznosítása esetén nem. A Kormányhivatal rögzítette továbbá, hogy nincs lehetőség az adótárgyak körének szűkítésére, így az önkormányzati rendelet 3. §-a jogszabálysértő. Megállapította továbbá a vizsgálat során, hogy a rendelet 3.§-ában foglalt szabályozás nem felel meg a normavilágosság, egyértelmű szabályozási tartalom követelményeinek sem. Elmondta továbbá, hogy a rendelet-tervezet a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően került előkészítésre. Ismertette az

előterjesztés szerinti javaslatot. Elmondta továbbá, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kérte Ábrahám Lajos elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát, véleményét.

Ábrahám Lajos: A bizottság javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, elfogadását.

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (X.19.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4./ Újrónafő Község köztisztaságáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetének véleményezése – 6. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 4./ napirendi pont Újrónafő Község köztisztaságáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetének véleményezése. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a rendelet-tervezethez.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a rendelet-tervezettel történő egyetértést, illetve a véleményezési eljárás lefolytatását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért Újrónafő Község köztisztaságáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetével.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy a véleményezésre jogosultak véleményét kérje ki.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2023. október 31.

5./ A helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása – 7. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 5./ napirendi pont a helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Ábrahám Lajos: Érdeklődött, hogy a képviselőknek csak döntési joga van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan, vagy véleményezési és egyetértési joga is.

dr. Péntek Tímea: Válaszul elmondta, hogy döntési joga van a képviselőknek, hiszen módosító indítványt nem lehet benyújtani az előterjesztéshez.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2023. (X.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a **Helyi Választási Bizottság**

- **tagjainak:**

Bellainé Kiss Szilviát,
Pásztorné Simon Andreát,
Bokori Sándort,
Szalai Lászlót,
Kelemenné Matkovits Krisztina Teréziát,

- **póttagjainak**

Pásztor Natáliát,
Nagyné Szalai Zsuzsannát,

választotta meg.

Felelős: dr. Péntek Tímea HVI vezető

Határidő: azonnal

6./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról – 8. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 6./ napirendi pont a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. Kiegészítésképpen elmondta, hogy a honlapra vonatkozó ajánlatok a beszámoló kiküldése óta megérkeztek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2023. (IX.19.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: azonnal

7./ Inatlanügy – 9. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy 7./ napirendi pont az ingatlanügy. A Szabadság utca 1/B. ingatlant régóta hirdeti az önkormányzat, azonban vételi szándék az érdeklődők ellenére nem érkezett. Elmondta továbbá, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén értékbecslés beszerzésére és talajmechanikai vizsgálatra történő ajánlatkérésre hatalmazta fel. Az értékbecslés megérkezett, illetve a talajmechanikai vizsgálatra vonatkozó ajánlatkérés is megtörtént. A dokumentumok kiosztásra kerültek. A képviselő-testület korábbi ülését követően vételi szándék érkezett az önkormányzathoz, melyben 6.500.000 Ft+ÁFA értékben tettek vételi ajánlatot. A vételi szándékot megtárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Felkérte Ábrahám Lajos elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát, véleményét.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy a bizottság nettó 6.500.000 Ft + ÁFA értéken értékesítésre javasolja az ingatlant.

Ábrahám Géza: Gellén Imre képviselőtől kérdezte, hogy hogy szavazott a bizottság ülésén és nincs-e személyes érintettsége a napirend vonatkozásában.

Gellén Imre: Én elfogadásra javasoltam a vételi szándékot. Sem én, sem hozzátartozóm nem érintett a napirend vonatkozásában.

dr. Péntek Tímea: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján abban az esetben zárható ki a képviselő-testület tagja a döntéshozatalból, ha őt, vagy a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az érintettséget a képviselő-testület tagjának kell bejelentenie.

Gellén Imre: Véleménye szerint az adásvételi szerződésben mindenképpen rögzíteni kell a telek jellemzőit, így a pincerendszert, illetve a feltöltést is.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel az ingatlan értékesítését a bizottság javaslata alapján.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy értékesíteni kívánja az 1. melléklet szerinti kérelmezőnek az Újrónafő, 34/8 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 863 m² területű ingatlant, mely természetben 9244 Újrónafő, Szabadság utca 1/B. sz. alatt található. Az ingatlan vételára nettó 6.500.000 Ft+ÁFA értékben határozza meg.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt írásban értesítse.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére az ingatlannyilvántartási hatóság előtt.

Felelős: Tóth Mária polgármester
Határidő: 2023. november 30.

8./ Egyéb ügyek – Megkeresés – 10. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy az 1. melléklet szerinti kérelmező fordult a képviselő-testület felé elvi döntés kiadása iránt. A kérelem alapján az érintett ingatlanok besorolásának esetleges helyi építési szabályzatban történő módosítási lehetősége megkönnyítené az ingatlanok értékesítését. Példaként a gazdasági övezetet említették. Javasolta, hogy az önkormányzat elvi támogatást adjon az övezeti besorolások módosításához, azonban a részletekről településrendezési szerződést kell kötni a fejlesztővel.

Gellén Imre: Véleménye szerint támogatható ilyen feltétellel a kérelem.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete elvi támogatását adja az érintett ingatlanok övezeti besorolásának módosításához, de a képviselő-testület településrendezési szerződést kíván kötni a fejlesztővel/beruházóval a részlet szabályok megállapítása érdekében.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket értesítse.

Felelős: Tóth Mária polgármester
Határidő: 2023. november 15.

8/2. Egyéb ügyek – Hirdetmény közzététele - 11. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy a településrendezési eszközök módosítása iránt több lakó kérelemmel fordult a polgármester, illetve a képviselő-testület felé. Ezek között szerepelt például a telkek megosztása is. Javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, miszerint az önkormányzat biztosítson egy időintervallumot annak érdekében, hogy megfelelő időtartam álljon mindenki rendelkezésére javaslat, kérelem benyújtására. Kérte továbbá a képviselő-testület tagjainak véleményét arra vonatkozóan, hogy a településrendezési eszközök módosításának költségeit ki viselje.

Gellén Imre: Véleménye szerint korábban az önkormányzat megengedte a nyeles telek kialakításának lehetőségét, így nem indokolt ezt tovább módosítani. Véleménye szerint továbbá a módosítás költségeit fizesse az, aki a módosítást kéri az önkormányzattól.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel az eredeti előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évben módosítani tervezi a helyi építési szabályzatról szóló 2/2019. (III.1.) önkormányzati rendeletét, ezért 2024. február 29-ig lehetőséget biztosít a lakosságnak a helyi építési szabályzat módosításához szükséges javaslatok, kérelmek benyújtására.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a hirdetményt helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. október 25., ill. 2024. márciusi rendes képviselő-testületi ülés

8/3. Egyéb ügyek – Honlap kialakítása – 12. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy a képviselő-testület döntött korábban arról, hogy ajánlatot kér a honlap átalakítására, felülvizsgálatára. Három ajánlatkérő került kiküldésre. Két ajánlat érkezett, egyrészt a Szigetköz.Net Kft-től, illetve Winkler Károly András e.v-től. A Szigetköz.Net Kft. 602.000 Ft+ÁFA értékű ajánlatot tett, Winkler Károly András e.v. 320.000 Ft értékben tett ajánlatot. A tartalmi gondozásra nem adott ajánlatot a Szigetköz.Net Kft., míg Winkler András Károly e.v. 40.000 Ft/hó vállalja.

Ábrahám Lajos: Érdeklődött, hogy a Szigetköz.Net Kft most is biztosít-e tárhelyszolgáltatást az önkormányzatnak.

Tóth Mária: Igen, jelenleg is tárhelyszolgáltatást nyújt az önkormányzat részére. Elmondta továbbá, hogy a jelenlegi honlapot is a Szigetköz.Net Kft. készítette, azonban egy teljesen új struktúra kialakítását támogatja. Az ajánlatadás folyamatát, illetve az ajánlati árat is figyelembevéve, Winkler Károly András e.v. ajánlatát javasolja elfogadásra.

Ábrahám Géza: Támogatja Winkler Károly András e.v. ajánlatának elfogadását.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel Winkler Károly András e.v. ajánlatának elfogadását, illetve a szerződés megkötését.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy elfogadja Winkler András Károly e.v. 1. melléklet szerinti ajánlatát.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. november 15.

8/4. Egyéb ügyek – Hársfa metszés

Tóth Mária: Elmondta, hogy a Községháza előtt található régi hársfán metszést kellene végrehajtani. A fa kivágását nem támogatja, hiszen valószínűleg a fa egyidős a településsel, azonban a metszés indokolt a vélelmezett balesetveszély miatt. Az árajánlat szerint metszés, visszavágás ára 80.000 Ft, míg a teljes kivágás ára 120.000 Ft. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a fa visszavágását támogatja, azonban a kivágást nem.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 9244 Újrónafő, Szabadság utca 3. előtt található hársfán metszést kíván végeztetni.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. november 30.

8/5. Egyéb ügyek – Magánszemély kérelme – 13. melléklet

Tóth Mária: Elmondta, hogy a kérelmező az Ady Endre utca 1. előtti közterületi járda felújítását kérte. Véleménye szerint figyelembe kell venni, hogy a településen számos rossz állapotú járda található. Megkérdezte, hogy a képviselő-testület tagjai mit javasolnak.

Nagy Ákos: Véleménye szerint precedens értékű döntés születhet a támogatással. Jelen járdaszakasz felújításához körülbelül 100.000 Ft értékű anyag szükséges. Javasolta, hogy az önkormányzat a felújításhoz szükséges anyagot előzetes egyeztetés alapján biztosítsa a kérelmezőnek, azonban a munkadíjat ne támogassa.

Ábrahám Géza: Felvetette, hogy kinek a költségei lesznek a járda járulékos költségei, például új alap készítése, hulladék elhelyezése.

Tóth Mária: Hangsúlyozta, hogy a járda felújítása és építése önkormányzati feladat. Kézi munkaerővel nem tudja támogatni az önkormányzat a kérelmezőt, azonban a szükséges anyaggal – Nagy Ákos képviselővel is egyetértve – igen. Véleménye szerint azonban számos további kérelem fog érkezni, ha támogatja a kérelmet a testület.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel Nagy Ákos képviselő javaslatát.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 9244 Újrónafő, Ady Endre utca 1. sz. előtti járda felújításához a szükséges anyagot biztosítja a kérelmezővel egyeztetett időpontban.
- 2) Döntött továbbá arról, hogy a járda felújítás munkadíját nem támogatja.
- 3) Felkéri a polgármestert a kérelmező értesítésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. november 15.

8/6. Egyéb ügyek – Forgalomtechnika

Tóth Mária: Elmondta, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén Gellén Imre képviselő javasolta, hogy sebességkorlátozó táblákat, ill. úthibák táblákat helyezzen ki a Császárréti útra. Egyeztetett a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Mosonmagyaróvári Mérnökségének Vezetőjével, aki támogatja a korlátozó táblák kihelyezését. A forgalomtechnika a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, így a táblák kihelyezéséről határozatban dönteni kell. Kérte a képviselő-testület tagjainak észrevételét, javaslatát.

Ábrahám Lajos: Véleménye szerint a Község egész területére is ki lehetne tenni a 30-as sebességkorlátozó táblát.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy mennyibe kerülnek a táblák kihelyezése.

Tóth Mária: Válaszul elmondta, hogy a két közlekedési tábla 60.000 Ft-ba kerülne.

Ábrahám Géza: Véleménye szerint az úthibák esetén kiegészítő táblán fel lehetne tüntetni, hogy 1,2 km hosszan tart.

Gellén Imre: Véleménye szerint a korábbi útfelújítás befejező helyszínétől a Császárréti bekötő útig kellene táblát kihelyezni a javasolt kiegészítő táblával együtt.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Szavazásra tette fel a javaslatot, miszerint 30 km/h sebességkorlátozó táblákat, illetve egyéb veszélyt (úthibák, 1,2 km kiegészítő táblák) jelző táblákat kíván elhelyezni a képviselő-testület a korábbi útfelújítás helyszínétől a Császárréti bekötő útig.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 30 km/h sebességhatároló táblákat, illetve egyéb veszélyt (úthibák, 1,2 km kiegészítő táblák) jelző táblákat kíván elhelyezni a korábbi útfelújítás helyszínétől a Császárreti bekötő útig.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. november 30.

8/7. Egyéb ügyek – Energiaracionalizálással összefüggő intézkedések

Tóth Mária: Elmondta, hogy a helyi zumba csoport írt levelet a képviselő-testületnek. A korábbi döntésben foglalt két órás időtartamot nem tudják vállalni, mert az edzés megterhelő, illetve sok ideig tartana. Emlékeztetett azonban, hogy a fűtési szezonban, tavaly november 1-jétől a képviselő-testület csak a bejelentett civil szervezeteknek adta bérbe a közösségi színteret rendezvényekre, továbbá a felfűtés csak e rendezvények és a saját rendezvények alkalmával történt meg. Véleménye szerint az energiamegtakarítás az intézkedés miatt növekedett, illetve az önkormányzat közműkiadásai csökkentek. Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy ennek köszönhetően a földgáz vonatkozásában 1.900.000 Ft túlfizetés keletkezett.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy van-e kötelezően átveendő gázmennyiség a szolgáltatótól.

Tóth Mária: Nincs, havi átalányt fizetett az önkormányzat. Ennek mértéke körülbelül 400.000 Ft volt.

Gellén Imre: Véleménye szerint, ha fűtés kell két órára, ha nem kell fűtés egy órára adják bérbe. Elmondta továbbá, hogy korábban is ezt a véleményt képviselte.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy egy magánszemély már megkereste, hogy karácsony és újév között egy napra szeretné bérelni a közösségi színteret akár fűtés nélkül is. Érdeklődött, hogy van-e erre lehetőség.

Tóth Mária: Véleménye szerint igen, hiszen a tervezett program a közösséget érinti. Emlékeztetett továbbá, hogy a tavalyi fűtési szezonban is bérelhető volt a közösségi színtér (akár fűtéssel) az egész települést érintő programok, rendezvények esetében.

Gellén Imre: Véleménye szerint 2023. november 1-jétől ne adjuk bérbe az ingatlant, csak eseti jelleggel, amikor a rendezvény az egész települést érinti.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Mária: Az elhangzottakat összegezve, figyelembevéve szavazásra tette fel a határozati javaslatot, mely szerint az 1. melléklet szerinti kérelmező fűtés nélkül 2023. november 1-jéig egy óra időtartamra is bérelheti a közösségi színteret, illetve a Képviselő-testület dönt arról, hogy 2023. november 1-jétől a fűtési szezonban, várhatóan 2024. április 15-ig csak eseti jelleggel adja bérbe a közösségi színtér épületét. Eseti jellegű bérbeadás fűtéssel a település egészét érintő események, rendezvények, közösségépítő programok megszervezése esetén lehetséges.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2023. (X.19.) Kt. határozata

- 1) Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1. melléklet szerinti kérelmező fűtés nélkül 2023. november 1-jéig egy óra időtartamra is bérelheti a közösségi színteret.
- 2) Döntött a Képviselő-testület továbbá arról, hogy 2023. november 1-jétől a fűtési szezonban, várhatóan 2024. április 15-ig csak eseti jelleggel adja bérbe a közösségi színtér épületét. Eseti jellegű bérbeadás a település egészét érintő események, rendezvények, közösségépítő programok megszervezése esetén lehetséges.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse, illetve a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tóth Mária polgármester

Határidő: 2023. október 31.

Közérdekű kérdések, bejelentések:

Tóth Mária: Elmondta, hogy Gellén Imre képviselő az elmúlt testületi ülésen javasolta az emlékfá-ültetést a Községháza előtt. Egyeztettem több kertésszel, illetve ajánlatot is kértem. A kertészetek a klímaváltozás miatt a tavaszi ültetést javasolják. Kiosztotta az ajánlatot a testület tagjainak. Kérte, hogy tavaszig határozza meg a testület az ültetés helyét.

Gellén Imre: Javasolta, hogy tavaszig határozza meg a testület az időpontot, ne jelen ülésen.

Tóth Mária: Tájékoztatta továbbá a képviselő-testület tagjait, hogy tájékoztatást kért a Magyar Posta Zrt-től a helyi posta működésének várható idejéről. A vezérigazgató válaszlevelében tájékoztatta, hogy nem kívánják a helyi postát jelenleg bezárni, azonban a levél felhívja a figyelmet az új partneri programra. Több helyről hallani, hogy fel kell készülni egy lehetséges alternatívával a posta bezárára is. Felvetette a mobil posta, illetve a partneri programhoz történő csatlakozás lehetőségét.

Ábrahám Lajos: Véleménye szerint a mobilposta az utolsó lehetőség legyen a községben.

Ábrahám Géza: Véleménye szerint egy koncepció kidolgozása elkezdődhetne, hogy az önkormányzat felkészülten álljon az esetleges bezárás előtt.

Tóth Mária: Jelezte Alpolgármester Úrnak, hogy a közösségi színtér korábbi bérbeadása után az egyik asztal meghibásodott. Tájékoztatta a testületet, hogy a közművelődési szakember foglalkoztatásának lehetőségéről személyes egyeztetést folytat várhatóan jövő héten, ennek eredményéről majd tájékoztatást ad a soron következő ülésen. Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy az óvoda tűzfalának javítására 550.000 Ft összegű ajánlat érkezett, ezt követően egyéb módon Nagy Ákos képviselőnek köszönhetően megszűnt a balesetveszély. Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy ma 15 órakor egészségnap lesz a tagóvodában. Elmondta továbbá, hogy részt vett a Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület tájékoztatóján, ahol elmondták, hogy 2024. közepén pályázati lehetőségek várhatóak 5%-os önerő mellett. Részt vettem

továbbá Gyopáros Alpár országgyűlési képviselő által szervezett fórumon, ahol az energiapiacról volt szó. Itt elhangzott, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. önkormányzati kapcsolattartókat jelöl ki régióként a könnyebb kapcsolattartás érdekében. Ma Dr. Nagy István országgyűlési képviselő, agrárminiszter tart előadást a gondosóráról 17 órakor, melyről majd tájékoztatom a testületet. A gondosóra biztosítása az idősek részére ingyenes lesz. A fakitermelés folyamatosan zajlik az érintett területen, az első befizetés megtörtént az önkormányzat felé.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy Ábrahám Géza alpolgármester írt egy levelet a munkavégzés alól történő mentesítése érdekében. Érdeklődött a megtérítés lehetőségéről.

dr. Péntek Tímea: A képviselő-testület a kiesett jövedelmet téríti meg, vagy átalányt állapíthat meg a képviselők részére, amely után társadalombiztosítási ellátásra is jogosulttá válnak.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy részt szeretett volna venni a testületi ülésen, ezért írt Polgármester Asszonynak a munkavégzés alól történő mentesülés érdekében. A testületi ülésről szóló levél elküldésre került e-mail formában a munkáltató részére, azonban a munkáltató nem tudta elolvasni a magyar nyelvű levelet. Elmondta továbbá, hogy a mai napon szabadságon van. Nem kér sem megtérítést, sem átalányt. Véleménye szerint az önkormányzati törvény területi hatálya csak Magyarországra korlátozódik.

dr. Péntek Tímea: Véleménye szerint az EU-n belül a jogharmonizációra tekintettel a tagországokra is kötelező erővel bírnak.

Gellén Imre: Bejelentette, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság bizottsági tagságáról le kíván mondani.

dr. Péntek Tímea: Kérte a képviselőt, hogy az MötV-ben foglaltak szerint, írásban szíveskedjen a Polgármesterhez benyújtani a nyilatkozatot.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság létrejötte sok mindenben meggyorsította a testületi munkát. Véleménye szerint jól végzik a munkájukat, jó javaslatokat tesznek. Reméli, hogy a bizottság működése a jövőben is fenntartható. Elmondta továbbá, hogy egy helyi gazdálkodó jelezte, hogy a Refra-System Kft-nél az út mellett a bokrokat vissza kellene vágni.

Tóth Mária: Elmondta, hogy várhatóan a jövő héten megtörténik a bokrok visszavágása.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy a CERV pályázat elszámolása elkészült-e.

Tóth Mária: Elmondta, hogy az elszámolás folyamatosan készül, a fényképek, illetve videók megküldésre kerültek a pályázati író felé. A számlák alapján az Adó-és Pénzügyi Osztály készíti a pénzügyi kimutatást. Számításaim szerint a tervezett keretösszeget körülbelül 800.000 Ft-tal lépte túl az önkormányzat, azonban az Euro árfolyam miatt kedvezően is változhat ennek mértéke.

Egyéb közérdekű kérdés, bejelentés nem hangzott el.

Tóth Mária polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját, majd a képviselő-testület ülését 10 óra 55 perckor berekesztette.



Tóth Mária
polgármester



dr. Péntek Tímea
jegyző