

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2021. november 25-én (csütörtökön) 11 órakor Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének képviselő-testületi üléséről Újrónafő Község Önkormányzata székhelyén (9244 Újrónafő, Szabadság utca 3.)

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Kertész Attila: Köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy az előterjesztések kiküldését követően érkezett Ábrahám Géza kérdései, előterjesztése, melyet az Egyéb ügyek napirendi pont keretében javasol megtárgyalni a képviselő-testületnek. Az előterjesztés kiosztásra került. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb javaslatuk, módosító indítványuk.

Egyéb javaslat, módosító indítvány nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a napirend elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

1. Megbízólevelek átadása, helyi önkormányzati képviselők eskütétele
2. Az Ügyrendi Bizottság összetételének módosítása
3. Az alpolgármester megválasztása
4. Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása
5. A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő delegálás
6. A 2022. évi illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
7. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, adókonceptió elfogadása
8. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása
9. A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
10. Beszámoló a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről
11. A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására vonatkozó megállapodás kiegészítése
12. Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása
13. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázat elbírálása
14. Egyéb ügyek
15. Szociális ügyek *(zárt ülés)*

1./ Megbízólevelek átadása, helyi önkormányzati képviselők eskütétele – 3. sz. melléklet

Kertész Attila: Átadta a szót – Viola Lajos HVB elnök akadályoztatása miatt - Szalai Lászlónak, a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettesének.

Szalai László: Tájékoztatom Önöket, hogy Somosfalvi Szilárd, Szabó Attila Vince, Lencsés Tamás képviselők lemondtak mandátumukról, ezt követően Fördös-Horváth Martina, Timár Károly helyi önkormányzati képviselők is lemondtak mandátumukról. Majd a választás

eredmény jegyzőkönyve alapján a helyi választási bizottság megállapította, hogy Ábrahám Géza, Gellén Imre és Ábrahám Lajos képviselők mandátumot szereztek.

A képviselő-testület tagjai tudomásul vették a tájékoztatást.

Szalai László: Felkérte Ábrahám Gézát vegye át megbízólevelét.

Ábrahám Géza átvette megbízólevelét.

Szalai László: Felkérte Gellén Imrét vegye át megbízólevelét.

Gellén Imre átvette megbízólevelét.

Szalai László: Felkérte Ábrahám Lajost vegye át megbízólevelét.

Ábrahám Lajos átvette megbízólevelét.

Kertész Attila: Megköszönte a HVB elnökhelyettesének tájékoztatását. A megbízólevelek átadását követően a helyi önkormányzati képviselők eskütételére került sor. Megkérte a jelenlévőket, hogy az eskütétel céljából álljanak fel.

Ábrahám Géza, Gellén Imre, Ábrahám Lajos helyi önkormányzati képviselők a képviselő-testület előtt, a polgármester előre olvasása mellett az esküt letették, az eskütételt követően az esküokmányok aláírásra kerültek (4. sz. melléklet).

Kertész Attila: Elmondta, hogy az elmúlt 15 évben minden esetben bizalommal volt munkatársai, képviselő-társai felé, mindaddig míg egy állítás ellenkezőjéről nem győződött meg. Elmondta továbbá, hogy nyilatkozatait mindig képviselő-társai nevében is teszi, nem helyezi magát előtérben, pozíciójából előjogokra sosem származtatott.

2./ Az Ügyrendi Bizottság összetételének módosítása – 5. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette az előterjesztést. Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság elnökének Ábrahám Gézát, tagjainak Ábrahám Lajost és Gellén Imrét javasolja. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük.

A képviselő-testület tagjai a jelölést elfogadták.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel az Ügyrendi Bizottság összetételének módosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újráronafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete 47/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újráronafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatának rendelkezései alapján az Ügyrendi Bizottság elnökének Ábrahám Gézát, a bizottság tagjainak: Ábrahám Lajost és Gellén Imrét választotta meg.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

3./ Az alpolgármester megválasztása - 6. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette az előterjesztést, alpolgármesternek Tóth Máriát javasolja.

dr. Péntek Tímea: Ismertette, hogy az alpolgármester megválasztása titkos szavazás útján történik. Elmondta, hogy az alpolgármester megválasztásához szükséges szavazólap kiosztásra kerül, melyet a szavazást követően az urnába kell helyezni.

Kertész Attila: A szavazatszámoló bizottság feladatainak ellátására az Ügyrendi Bizottságot javasolta.

A szavazólapok kiosztásra kerültek, Kertész Attila polgármester a szavazás idejére szünetet rendelt el.

Kertész Attila: Felkérte Ábrahám Gézát, az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás eredményét.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a képviselő-testület 3 igen, 2 tartózkodással elfogadta Tóth Máriát Újrónafő Község alpolgármesterének.

Kertész Attila: Megállapította, hogy a képviselő-testület 3 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Máriát választotta alpolgármesterré. Az alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el feladatait.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

Kertész Attila: Megkérte a jelenlévőket, hogy az eskütétel céljából álljanak fel.

Tóth Mária megválasztott alpolgármester a képviselő-testület előtt, a polgármester előre olvasása mellett az esküt letette, az eskütételt követően az esküokmány aláírásra került. (7. sz. melléklet).

4./ Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása – 8. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Tiszteletdíjnak, költségtérítésnek a költségvetési rendeletben meghatározott összeget javasolja. Ismertette, hogy a tiszteletdíj 15%-a a költségtérítés mértéke.

Tóth Mária: Bejelentette érintettségét a szavazásban.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a szavazásból történő kizárást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Mária alpolgármestert a 4./ napirendi pontból történő szavazásból kizárja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Mária alpolgármester tiszteletdíját 2021. november 25. napjától havi bruttó 25.000 Ft-ban, költségtérítését bruttó 3750 Ft-ban állapítja meg.

A tiszteletdíj elszámolása és kifizetése havonta, a tárgyhónapot követő hónapban 5. napjáig történik.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: folyamatos

5./ A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő delegálás – 9. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy a járásban 25 települési önkormányzat alkotja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulást. A Térségi Társulás meghatározott időszakokban ülésezik, ahol a települést a polgármester képviseli, helyettesítésére Tóth Mária alpolgármestert javasolja. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő delegálást.

A képviselő-testület 4 igen és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2021. (XI.25.) Kt. határozat

1. Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Társulási Tanácsban Kertész Attila képviselő társulási tag helyettesítésére Tóth Máriát bízza meg.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Térségi Társulás Társulási Tanácsát értesítse.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. november 30.

6./ 2022. évi illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotása - 10. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy az alapbér, garantált bérminimum változik.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy mint ismert a T. Testület előtt (illetve később a 11./ napirendi pontban tárgyalja) ez az illetményalap emelés költséggel nem jár Újrónafő Község

Önkormányzata esetében fedezi, azt fedezni fogja az állami támogatás. Elmondta továbbá, hogy mint ismert 2022. január 1-jétől emelkedik a garantált bérminimum is. Emellett célszerű azonban emelni a nem garantált bérminimumon foglalkoztatott köztisztviselők illetményét is, ehhez nyújt segítséget a 70.000 Ft-os illetményalap.

Tóth Mária: Elmondta, hogy Újrónafő Község esetében egy fő köztisztviselőt érint. Elmondta, hogy a 11./ napirendi pontban is szerepel, hogy ennek kiadásait átvállalja Jánossomorja Város Önkormányzata. Ismertette, hogy 2020-ban az állam 38.650 Ft-os illetményalapot biztosított, melyet 62.000 Ft-ban állapított meg a testület később, ahogy a székhely önkormányzat is. Hangsúlyozta, hogy a 8.000 Ft többletköltség nem a falut terheli. Álláspontja szerint amennyiben nem kerül megszavazásra, jelentősen nőhet a munkaerővándorlás, fluktuáció. Javasolja a rendelet elfogadását.

Kertész Attila: Megállapította, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra tette fel a 2022. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 12/2021. (XI.26.) önkormányzati rendeletét a 2022. évi illetményalap megállapításáról.

7./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, adókonceptió elfogadása – 11. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette a következő napirendi pontot. Megadta a szót dr. Péntek Tímea jegyzőnek.

dr. Péntek Tímea: Ismertette, hogy tegnap Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén is elmondta, hogy egy jogszabáymódosítás került az országgyűlés elé, mely szerint 2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig megtiltják az adóemelést, új adónem bevezetését, kedvezmények, mentességek elvonását. Elmondta, hogy csak adócsökkentési lehetősége van a testületnek.

Ábrahám Lajos megerősítette dr. Péntek Tímea jegyző által elmondottakat.

Tóth Mária: Elmondta, hogy megkapta Tompáné Darázs Emília válaszelevelét, ebben statisztikai adatokkal látta, hogy hány felszólítás ment ki az elhanyagolt telkek miatt, illetve hányan vették át a felszólítást. Feltételezhető azonban, hogy ezen telkek tulajdonosai ahogy ezeket a leveleket sem veszik át, úgy az adót sem fizetik meg. Kérte, hogy elmaradt adók beszédésére koncentráljon a Hivatal.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési terv is tartalmazza az adóvégrehajtásra vonatkozó belső ellenőrzési javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2022. évre vonatkozó adókonceptiót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. Döntött továbbá arról, hogy a helyi adókról szóló 1/2016. (II.10.) önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal

8./ Újronafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása – 12. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette, hogy jegyző asszonnyal közösen minden évben készítenek egy munkatervet.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy ez csak egy „mankó” a képviselő-testületnek, hogy minden évben mi az, ami kötelező.

Ábrahám Lajos: Javasolja, hogy a munkatervbe vegyék fel a testületi ülések időpontját is.

dr. Péntek Tímea: Válaszul elmondta, hogy ezt a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza.

Ábrahám Lajos: Javasolja, hogy a képviselő-testületi ülések este legyenek, amikor a lakosság eljöhét. Felhőborítónak tartja a faluban uralkodó közömbösséget, senki nem törődik senkivel, össze kell fogni a falut.

dr. Péntek Tímea: Véleménye szerint amellet, hogy természetesen az ülések nyilvánosak, inkább a közmeghallgatás, vagy falugyűlés az, amiben jobban be tudná vonni az Önkormányzat a helyi lakosokat.

Tóth Mária jelezte, hogy Ábrahám Géza képviselő kíván felszólalni.

Ábrahám Géza: Kiegészítést kíván tenni a 2022. évi munkatervhez, melyet írásban átadott jegyző asszony részére. Kérte, hogy amennyiben lehet ezek kerüljenek bele a munkatervbe. Határidőkkel, felelősökkel javasolta a 2022. évi munkaterv kiegészítését annak érdekében, hogy egy tervezési folyamat részeként szolgálhassa a kitűzött célok elérését. Javasolta, hogy legyen a munkaterv része a két ülés közötti tevékenységről szóló beszámoló, mely felelősének a polgármestert jelölte meg folyamatos határidővel. Javasolta, hogy a testületi üléseken a polgármester ismertesse a kiírásra kerülő pályázati felhívások tartalmi elemeit, azok várható benyújtási idejét, illetve nyújtson tájékoztatást a folyamatban lévő pályázatokról, illetve megvalósításának helyzetéről. Álláspontja szerint ezt minden képviselő-testület ülés elején meg lehet tenni, amennyiben a T. Testület támogatja.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a munkaterv arra szolgál, hogy minden hónapban megállapítsa a tervezett napirendi pontokat, abban folyamatos jelzővel ellátott napirendet nem célszerű szerepeltetni. Elmondta továbbá, ha jól értelmezi, hogy az első három javaslatot minden hónapban szeretné a képviselő. Ismertette, hogy a munkaterv részévé válhat akként, hogy minden hónapban ismétlődő jelleggel feltüntetetésre kerül. Ismertette, hogy az első javaslat

jogszabályi kötelezettség, mely akár írásban is teljesítésre kerülhet az Egyéb napirendi pont keretében. Kérdezte a képviselő urat, hogy hogy képzei el a pályázatokra vonatkozó javaslatot, hiszen a pályázatok kiírási ideje nem ismert.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy van egy információs rendszer, melyben megtekinthetők a pályázatok és ez alapján szerepeltetné őket.

dr. Péntek Tímea: Javasolta, hogy a képviselő-testület az egyéb napirendi pontok között tárgyalja a jövőben. Elmondta, hogy feljegyzik a képviselők kérését, miszerint a képviselő-testület minden ülésén szerepeljen a napirendi pontok között.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy nagyon sok településnek átnézte a munkatervét, hiszen még nem jártas ebben a kérdésben. Elmondta, hogy a javaslatait a folyamatos kommunikáció miatt tette. Elmondta, hogy nem ragaszkodik ahhoz, hogy a munkatervben szerepeljen, csak kéri, hogy minden testületi ülésén szerepeljen a napirenden.

dr. Péntek Tímea: Kérte, hogy amennyiben ilyen mértékű módosító indítványt terjeszt elő a képviselő-testületi tag, azt amennyiben lehetséges, előzetesen küldje meg a Hivatal részére.

Kertész Attila: Elmondta, hogy látja a javaslatban február hónapra a rendezvény naptár elfogadását. Ismertette, hogy a képviselő-testület ülésezik február hónapban, hiszen meg kell alkotnia a költségvetést, ekkor lát erre is lehetőséget. Ismertette továbbá, hogy az évek során van egy kialakult rendezvény gyakorlat az önkormányzatnál, melyhez költségeket rendelhet a testület a költségvetéskor.

Tóth Mária: Január hónapban javasol egy civil fórumot, mely eredményeképpen elkészíthető egy rendezvénynaplót. Tudomással bír arról, hogy optimális esetben a civil fórumot november hónapban kellene megtartani.

Világi Ariella: Kérte, hogy amennyiben lehetséges, ne január végén tegyenek javaslatot a képviselők a költségvetésben szereplő tételekre, hiszen ideális esetben addigra már összeáll a költségvetés-tervezet. Felajánlotta, hogy készít egy előzetes költségvetés-tervezetet, mely még optimalizálható. Később sokkal több a hibázási lehetőség a költségvetési rendelet mellékleteiben egy esetleges módosítási javaslat esetén.

Ábrahám Géza: Február hónapban javasolja a polgármester szabadságolási ütemtervének tárgyalását. Célszerűnek látja annak érdekében, hogy a rendezvények ehhez is igazíthatóak legyenek.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy minden év február utolsó napja a szabadságolási ütemterv elfogadásának ideje, ennek megfelelően ez minden évben szerepel a képviselő-testület napirendjén. A civil szervezetekre vonatkozó javaslathoz elmondta, hogy minden évben a költségvetés kihirdetését követően szokta meghirdetni a képviselő-testület a pályázatot annak érdekében, hogy a márciusi ülésén már a pályázatok elbírálásáról dönthessen.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy március hónapban közös településszemlét képzel el, melyen a képviselő-testület, polgármester, jegyző asszony venne részt. Megnéznék a parkokat, közterületek állapotát, növényvilágát. Ezt a szükséges célok kitűzése érdekében javasolja.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy ezt inkább települési bejárás keretében érdemes kezelni (akár mindegyik testületi tag is részt tudna venni), képviselő-testületi ülésenként történő megvalósítása nem kivitelezhető.

Kertész Attila: Javasolja, hogy egy előre meghatározott időpontban, mikor minden képviselő ráér, tekintsek meg a települést.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a külterületi és belterületi utak, járdák megtekintését is tervezi a pályázati lehetőségekre történő felkészülés érdekében.

dr. Péntek Tímea: Észlelte, hogy ezen napirendi pontoknál Ábrahám Géza képviselő felelősként jelölte meg, azonban álláspontja szerint nem rendelkezik kellő szaktudással, illetve nem él a településen. Célszerű egy képviselőt, vagy az alpolgármestert megbízni, aki összefogná, összehívná ezeket a bejárásokat.

Kertész Attila: Álláspontja szerint Ábrahám Géza jó ügygazda lehetne. Örölné, ha elvállalná.

dr. Péntek Tímea: Véleménye szerint a februári képviselő-testületi ülésen egy napirendi ponttá össze lehetne vonni az egyes javaslatokat és e napirendi pontban a képviselő-testület elsőként egy táblázatos ütemtervet fogadna el a bejárásokra. Az ütemtervben elkészítéséért Ábrahám Géza képviselő lehetne a felelős.

Ábrahám Géza: Fák és cserjék ültetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet betartásának érdekében gondolta a jegyző asszonyt megszólítani a felelősök között.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy amennyiben a bejárás során a testületi tagok olyat észlelnek, melyre a Hivatal rendelkezik hatáskörrel, eljár az adott ügyben. A vagyontásterből az adó-és pénzügyi osztályvezető szívesen szolgáltat adatot a bejáráshoz.

Tóth Mária: Egyetért a javaslattal.

Ábrahám Géza elfogadta a javaslatot.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel Ábrahám Géza módosító indítványát az elhangzottak szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy elfogadja Ábrahám Géza módosító indítványát és a 2022. évi munkaterv szerinti február havi ülésének napirendjén az alábbiakat is szerepelteti:

„A 2022. évi település szemlére vonatkozó ütemterv jóváhagyása (közterületek növényállományának áttekintése, önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő belterületi és külterületi közutak, járdák állapotának áttekintése, önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bejárása, állapotuk, kihasználtságuk áttekintése)

Felelős: Ábrahám Géza képviselő

Határidő: 2022. február 17.”

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy az október havi javaslat teljesíthető lenne a civil szervezetek részéről az előző évi támogatás elszámolásával egyidejűleg.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy két helyi civil szervezet érint, teljesíthető.

Tóth Mária: Kérte, hogy a civil fórum is szerepeljen a 2022. évi munkatervben az átgondolt tervezés érdekében. Elmondta, hogy a civil fórumot Ábrahám Lajossal közösen fogja összehívni.

dr. Péntek Tímea: Érdeklődött, hogy elfogadhatónak tartja-e Ábrahám Géza képviselő, hogy a munkaterv elfogadásával egyidejűleg szerepelne a rendezvény naptár elfogadása és e mögött a civil fórum is. Hangsúlyozta, hogy a civil fórum nem a munkaterv része.

Ábrahám Géza: Javasolja, hogy a következő testületi ülésig legyen egy rendezvénytárgy javaslat.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy korábban az önkormányzat közösen leült a civil szervezetekkel, ahol ismertette az egyes rendezvényeket, sőt az esetleges feladatok is felosztásra kerültek.

Kertész Attila: Javasolja, hogy a képviselő-testület tagjai a civil fórum előtt üljenek össze, állítsanak össze egy javaslatot, melyet a civil fórumnak prezentálhatnak. Ezt követően fogadják a javaslatot, mint például a megrendezendő helybéli szervezésű utcabált is. Az utcabált az önkormányzat eszközök (pad, katlanok) biztosításával segíti.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy a 2022. évi rendezvénytárgyat nem fogadta-e el az előző testület.

dr. Péntek Tímea: Felhívta a képviselő figyelmét, hogy nem kötelező az elfogadása.

Ábrahám Géza: Álláspontja szerint célszerű elfogadni, hogy az önkormányzat láthassa milyen rendezvények lesznek a községben.

Ábrahám Lajos: Akkor örülne, ha az Önkormányzat és a civilek közösen alkotnák meg a rendezvénytárgyat.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a módosító indítvánnyal kiegészített munkaterv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a módosító indítvány szerint módosított 2022. évi munkatervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

9./ A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása – 12. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette az előterjesztést. Megállapította, hogy a képviselők által is szorgalmazott javaslat szerepel benne.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy az előterjesztés mellékletét képező kockázatértékelést a belső ellenőrzési vezető készítette el. Megállapítása szerint a település számára a kockázatok értékelése alapján jelentős kockázatot jelent a belső ellenőrzési tervben szereplő téma.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a belső ellenőrzési terv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70.§ (1) bekezdésére, valamint a költségvetési szervek belsőellenőrzésével kapcsolatos részletszabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel elfogadja jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat ellátásához szükséges vállalkozói szerződést megkösse.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2021. december 31.

10./ Beszámoló a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről – 13. sz. melléklet

Kertész Attila: Ismertette, hogy törvényi kötelezettség a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló beszámoló megtárgyalása. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kiegészítésük, észrevételük.

Egyéb kiegészítés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2021. (XI. 25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal

11./ A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására vonatkozó megállapodás kiegészítése – 14. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy 2022 év is olyan év lesz, hogy állami támogatásból sikerül működteti a Közös Önkormányzati Hivatalt, így Várbalog Községnek és Újrónafő Községnek nem kell fedezetet biztosítania.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a megállapodás kiegészítésének elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2021. (XI. 25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartása vonatkozó megállapodást az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy Újrónafő és Várbalog Község Önkormányzata Képviselő-testületét értesítse.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Mária: Megköszönte Jánossomorja Város Önkormányzatának ezt a gesztust.

12./ Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása – 15. sz. melléklet

Kertész Attila: Átadta a szót dr. Péntek Tímea jegyzőnek.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy Viola Lajos HVB elnök halála miatt fellépett Donáth Zoltánné póttag a helyi választási bizottság tagjává, így nem áll rendelkezésre megfelelő számú póttag a törvényes működéshez. Kósa Györgyné vállalta a jelölést.

Kertész Attila: Megállapította, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett. Szavazásra tette fel a helyi választási bizottság összetételének módosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 45/2019. (VIII.15.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1) Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság tagjainak:

- Donáth Zoltánnét
- Kiss Szilviát
- Pásztorné Simon Andreát,
- Bodai Józsefnét,
- Szalai Lászlót

„Helyi Választási Bizottság póttagjainak:

- **Kósa Györgyné**
- Vecsei Zétát választja meg.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző, HVI vezető

Határidő: azonnal

13./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázat elbírálása – 16. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy egy darab pályázat érkezett. Álláspontja szerint jelentős összeggel nem tudja támogatni az önkormányzat.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy az önkormányzati támogatáson felül, 5 ezer forinttal támogatja az állam a pályázót.

Tóth Mária: Elmondta, hogy az előző képviselő-testület döntése szerint került meghirdetésre. Az „A” típusú pályázatok esetében 10 hónapig, míg a „B” típusú pályázat esetében 6 félévig támogatja a pályázót az Önkormányzat. Álláspontja szerint a korábbi képviselő-testületi tagok az „A” típusú pályázatot támogatták.

dr. Péntek Tímea: Felhívta a figyelmet, hogy nem lehetett csak az „A” vagy a „B” típusú pályázathoz csatlakozni, mikor az Önkormányzat csatlakozott

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy a pályázó megfelel-e a pályázati követelményeknek.

dr. Péntek Tímea: Válaszul elmondta, hogy megfelel a pályázati feltételeknek. Elmondta, hogy az 1-es sorszámú pályázó egyik közeli hozzátartozója rokkantnyugdíjas, a pályázó jelenleg egyetemen tanul.

Tóth Mária: Megkérdezte a gazdasági vezetőt, hogy mekkora keret áll rendelkezésre.

Világi Ariella: Álláspontja szerint nem használ fel akkora keretösszeget a testület, hogy beruházástól, vagy felújítástól vonná el ezzel a forrást, így szabadon dönthet.

Gellén Imre: Minden további nélkül bármikor támogatja a pályázót. Tízezer forint támogatást javasol a testületnek elfogadásra.

Tóth Mária: Támogatni tudja a tízezer forint támogatást.

Ábrahám Lajos: Szintén támogatni tudom anélkül, hogy tudnám kiről van szó.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel 1-es sorszámú pályázat elbírálását Gellén Imre javaslata szerint, miszerint az önkormányzat 10 ezer Ft-tal támogassa.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2022. évre kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében az 1. sz. melléklet szerint:

”A” típusú: 1 db pályázatot támogat/ 0 db pályázatot utasít el/ 0 db pályázatot formai okból zár ki.

”B” típusú: 0 db pályázatot támogat/ 0 db pályázatot utasít el/ 0 db pályázatot formai okból zár ki.

2. Felkéri a Hivatalt, hogy a pályázókat értesítse a képviselő-testület döntéséről, illetve a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kertész Attila polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal, ill. értesítéshez 2021. december 8.

14./ Egyéb ügyek

14/1. AQUA Kft. belső ellenőrzési terve – 17. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy az AQUA Kft. belső ellenőrzési terve mind a 25 önkormányzat részére megküldésre került, akik véleményezik.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy az AQUA Kft-nek is kötelező belső ellenőrzési tervet készíteni, melyet véleményeznek a tulajdonos/tagönkormányzatok.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a határozati javaslatot az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belső ellenőrzési tervével egyetért, jóváhagyja a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet 19. §-a alapján.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Mária: Jelezte, hogy a Nefelejcs utcában ismét jelentős a csatornabűz.

14/2. Pályázati lehetőség településtervezés megalkotására – 18. sz. melléklet

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a jövőben a helyi építési szabályzatot, az ITS-t, illetve a rendezési tervet összevonják egy jogszabályváltozás miatt településtervezéssé. A településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet felülvizsgálati kötelezettséget ír elő a települési önkormányzatoknak, melyhez egy pályázati lehetőség is meghirdetésre került. Várhatóan Újrónafő Község Önkormányzata a jövő évi második felében tudja a pályázatot benyújtani, várhatóan nem a maximális 3.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásra. Ismertette továbbá, hogy jelenleg zajlik a településrendezési eszközök felülvizsgálata, a napokban kiküldésre kerül az államigazgatási szervek részére a véleménykérés. Németh Eszter településmérnök véleménye szerint ezt követően benyújtható lenne a pályázat a jövő év folyamán. A Kormányrendelet szerint a tervlapok átdolgozása is szükséges, mely sajnos anyagi forrást igényel, ehhez minden támogatási lehetőséget meg kell ragadni a komplex felülvizsgálathoz. Jelenlegi pályázati fordulóban tudomásunk szerint dupla annyi igény érkezett be a támogatóhoz.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a pályázati lehetőséget.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza Újrónafő Község közigazgatási területére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal településterv elkészítését.

Felelős: Kertész Attila

Határidő: azonnal

14/3. Egyéb ügyek – előirányzat biztosítása

Kertész Attila: Átadta a szót Világi Ariella adó-és pénzügyi osztályvezetőnek.

Világi Ariella: Elmondta, hogy a Sportpályán megvalósult beruházásra a képviselő-testület korábban 1.000.000 Ft-ot csoportosított át, azonban költsége magasabb lett, így a beruházási soron nincs elegendő előirányzat. Érdeklődött, hogy sikerült-e a vállalkozóval egyeztetni a polgármesternek a számla benyújtása érdekében. Továbbá tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az anyagköltség 35.000 Ft-tal a számla nélkül már meghaladta az előirányzatot.

Kertész Attila: Elmondta, hogy ez egy 32 négyzetméteres lemezépület, ahova az önkormányzat elhelyezi sörpadjait, rendezvénytéri eszközeit, ugyanitt tárolna a Sportegyesület fűnyíróit. Elmondta, hogy az átcsoportosításkor a képviselő-testület nagyjából meghatározta a szükséges fedezetet, azonban az alap betonozásának gépdíjával túllépi a keretet. Elmondta, hogy már többször hívta a vállalkozót a számla benyújtásának érdekében.

Világi Ariella: Javasolja, hogy a munkák elvégzését követően kerüljön azonnal kiállításra a számla.

Kertész Attila: Érdeklődött, hogy egy keretösszeg kerüljön-e meghatározásra.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy elfogadható lenne azzal, hogy a keretösszegnek lenne egy maximum határa.

Kertész Attila: Elmondta, hogy a gépdíj óradíja 10.000 Ft.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy jó lenne előre látni a költségeket.

Ábrahám Lajos: Jelezte, hogy nem támogatja, nem kívánja megszavazni.

Világi Ariella: Felhívta a figyelmet, hogy itt már megrendelt szolgáltatás kifizetéséről van szó.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy mikor került a munka elvégzésre.

Kertész Attila: Elmondta, hogy ha jól emlékszik, november első hetében.

Ábrahám Géza: Kérte, hogy a kivitelezéseknél több árajánlatot kérjenek, ahhoz menjenek, aki a legjobb minőséget adja.

Tóth Mária: Ábrahám Géza képviselő arra gondolt, hogy több helyről kérjenek árajánlatot.

Kertész Attila: Javasolja, hogy legyen 300.000 Ft a keretösszeg.

Ábrahám Géza: Javasolja, hogy maximum 150.000-200.000 Ft között legyen. Amennyiben túllépi, tárgyaljon róla ismételten a képviselő-testület. Ha őszinte lenne, 80.000 Ft-ot javasolna. Nem érti, hogy az előző képviselő-testület miért nem hozott egy olyan döntést, melyben számszakilag le van bontva, hogy mi mennyibe fog kerülni. Kéri, hogy a képviselő-testület a jövőben kérjen több ajánlatot, majd azok alapján döntsön.

Világi Ariella: Elmondta, hogy több ajánlatot kértek a mobilgarázs létesítésre. De nem tartja életszerűnek, hogy akár egy zsák cementre is három ajánlatot kérjen a képviselő-testület.

Gellén Imre: 250.000 Ft-ot javasol.

Világi Ariella: Kéri, hogy az általános tartalék terhére biztosítsa.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 250.000 Ft-ot biztosít a mobilgarázs létesítéssel összefüggésben felmerült költségre az általános tartalék terhére.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

14/4. Telekértékesítési lehetőség - 19. sz. melléklet

Kertész Attila: Elmondta, hogy a korábbi képviselő-testületi ülésen felmerült az „Ernest-féle” második telek értékesítése. Akkor kérte a képviselő-testület, hogy a vevő tegyen szándéknyilatkozatot írásban. A vevő a szándéknyilatkozatát megküldte. A telek 800 m² körüli, nettó 5.000.000 Ft + ÁFA vételárat javasol.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy a saroktelek szabad-e?

Kertész Attila: Elmondta, hogy a Szabadság utca felőli része a szabad, korábban a testület értékesítette a Nefelejcs utca felőli részt. Tóth Mária képviselőnek reflektálva elmondta, hogy a csatorna bűzt az utolsó emésztő okozza, hiszen a Nefelejcs utca egy vak utca csatorna szempontjából. Rossz időjárás esetén az utcavégén ilyenkor pang a szennyvíz, ez sok vevőt visszatart.

Ábrahám Lajos: Érdeklődött, hogy építkezni szeretnének-e?

Kertész Attila: Álláspontja szerint a kérelmező gyors ház létesítésében gondolkodik.

Kertész Attila: Elmondta, hogy a jövő évben megvalósításra kerül a Községháza tetőfelújítására elnyert pályázat, melyhez álláspontja szerint valamennyi önerőre is szükség lesz, ehhez fedezetet nyújthat az értékesítésből való bevétel.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy a másik telket mikor értékesítették.

Kertész Attila: Ha jól emlékszik, 2020-ban, akkor értékbecslés is készült.

Tóth Mária: Elmondta, hogy egy hónap múlva már 2022-t írunk, javasolja, hogy ismét készüljön egy értékbecslés. Nem szabad az ingatlant elkótyavetyélni.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy egy kertvéget a faluban 5.900.000 Ft-ért árulnak.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy mennyi volt a másik telek értéke.

Kertész Attila: Elmondta, hogy ha jól emlékszik, 4.500.000 Ft volt.

Tóth Mária: Elmondta, hogy az értékbecslést ismét javasolja. Érdeklődött, hogy mennyibe kerül az értékbecslés megrendelése.

dr. Péntek Tímea: 40.000-50.000 Ft az értékbecslés elkészítésének díja.

Világi Ariella: Elmondta, hogy 4.400.000 Ft + Áfa értéken értékesítette korábban az önkormányzat.

Kertész Attila: Elmondta, hogy az értékbecslő több szempontot vizsgál, illetve piaci összehasonlítást végez.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy az értékbecslésben foglalt ár kötelező-e.

Tóth Mária: Nem.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy a képviselő-testület gondolkozott-e azon, hogy helyieknek kedvezményrel értékesítse.

Tóth Mária: Reflektálni kíván. Elmondta, hogy Lencsés Tamás és jómagam javasolta, azonban a testület nem tudta támogatni pénzügyben.

Gellén Imre: Elmondta, hogy a telekértékesítés üzleti kérdés.

Kertész Attila: Elmondta, hogy tulajdonképpen az érintett ingatlant ajándékba kapta a képviselő-testület.

Ábrahám Lajos: Felhívta a figyelmet, hogy a korábbi jegyzőkönyv szerint az épület, rom elbontása 3 millió forintba került az önkormányzatnak, így nem csak ajándék.

Gellén Imre: Felhívta figyelmet, hogy mindenképpen kötelező értékbecslés az önkormányzatnak.

dr. Péntek Tímea: Válaszul elmondta, hogy a helyi vagyonrendeletben nem szerepel, hogy kötelező az értékbecslés, de Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi önkormányzati rendelete szerint például 400 m² terület feletti beépítetlen ingatlan és bármely beépített ingatlan esetében hivatalos forgalmi értékbecslés beszerzése kötelező. Véleménye szerint továbbá, ha az értékbecslés beszerzéséről gondoskodik a képviselő-testület, később nem válik támadhatóvá.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy hány százalék Áfa terheli az értékesítést.

Világi Ariella: Válaszul elmondta, hogy 27%-os Áfa.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy minimum 15%-ot kell rátenni a vételárra.

Gellén Imre: Nettó 7 millió Ft vételárat javasol azzal, hogy hirdesse meg a testület.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy bruttó 8.890.000 Ft vételárat jelentene a nettó 7.000.000 Ft-os javaslat.

Tóth Mária: Elfogadja a javaslatot.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a döntés keretében a T. Testület egyrésztől dönthet arról, hogy felajánlja az ingatlant a szándéknyilatkozatot adó részére határidő tűzésével, illetve dönthet arról is, hogy meghirdeti az ingatlant.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 1. sz. melléklet szerinti kérelmező részére 30 napos határidő tűzésével felajánlja nettó 7.000.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 8.890.000 Ft-os vételáron az Újrónafő, 34/8 hrsz. ingatlant.
2. Döntött továbbá arról, hogy amennyiben az 1.) pontban foglalt határidő eredménytelenül telik el, az ingatlant helyben szokásos módon, ingatlanközvetítő igénybevétele nélkül meghirdeti.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: közzétételtől számított 30 nap, ill. 2022. február 15.

Ábrahám Géza: Kérte, hogy az Újrónafő az otthonunk facebook csoportban, a hirdetőtáblán, Újrónafő honlapján hirdesse meg a polgármester.

14/5. Pályázati lehetőségek – TOP Plusz pályázati felhívások

Kertész Attila: Ismertette, hogy nemrégiben megnyíltak/rövidesen megnyílnak a TOP Plusz pályázati lehetőségek. A képviselő-testületnek tárgyalni kellene arról, hogy kíván-e indulni, illetve a már ismert tevékenységek közül mire nyújtana be pályázatot. A pályázati felhívások többsége jelenleg a társadalmi egyeztetése alapján ismert. Elmondta, hogy Újrónafő Község TOP pályázatban még nem vett részt, jelenleg az alábbi lehetőségek, főbb kategóriák ismertek: ipari park létesítése, 4-5 számjegyű közút felújítása, turizmus, vízgazdálkodás, zöldinfrastruktúra, közösségi tér, közlekedésfejlesztés, energetika, egészségügy, bölcsőde/óvoda, szociális alapszolgáltatások. Szeretné, ha Ábrahám Géza képviselő részt venne a pályázatokkal kapcsolatos egyeztetéseken. Célszerűnek tartaná, ha felújításra kerülne a Nefelejcs utca, ennek értéke 20-30 millió Ft lenne felmérések szerint.

Ábrahám Lajos: Javasolja, hogy a volt általános iskola épülete kerüljön felújításra akár energetikai korszerűsítéssel, napelemekkel fűtésre.

dr. Péntek Tímea: Kérte, hogy amennyiben energetikai pályázaton kíván indulni a T. Testület, segítségként valamelyik képviselő-testületi tag fogja össze a pályázatot, tekintettel arra, hogy sem ő, sem a hivatal nem rendelkezik pályázatokhoz, illetve energetikai pályázathoz szükséges szakértelemmel.

Ábrahám Lajos: Hangsúlyozta, hogy mindjárt összeomlik az iskola, valamit kezdeni kell.

Tóth Mária: Érdeklődött, hogy a Polgármester Úr melyik pályázaton tervez indulni.

dr. Péntek Tímea: Felvetette az orvosi rendelő felújításának lehetőségét. Felhívta a figyelmet, hogy azonban arányosítás áll fenn a pályázatokban tekintettel arra, hogy a Magyar Posta Zrt. kirendeltsége az önkormányzat épületében működik. Így az önerő nélküli pályázatok is az arányosítás miatt önerőssé válnak a település számára.

Kertész Attila: Elmondta, hogy korábban az Óvár Építőipari Kft. készített egy tanulmánytervet a sportöltöző felújítására, mely a becslések szerint 40-50 millió Ft-ot tett ki. Elmondta, hogy arra célszerű pályázni, amelyet az Önkormányzat működtet. Felhívta a figyelmet az elszámolások bonyolultságára is. Véleménye szerint a település belterületi útfelújításra, illetve sportöltöző felújítására pályázhatna. Továbbá álláspontja szerint időszerű lenne az orvosi rendelő felújítása is. Elmondta, hogy a jövő héten a Magyar Posta Zrt-vel tart egy közös megbeszélést a pályázati akadályokra tekintettel, azonban felhívta a figyelmet, ennek veszélyére is.

Világi Ariella: Javasolta, hogy a település egy pályázaton induljon elsőként a TOP+ pályázatok közül.

Ábrahám Géza: Egyetért Ábrahám Lajossal, az iskola épületében kellene gondolkozni. Felvetette, hogy a felújítást követően a Magyar Posta Zrt. kirendeltsége át is költözhetne, de erről csak a pályázat megvalósítása/elnyerése esetén kellene beszélni.

Tóth Mária: Egyetértett Ábrahám Gézával. Elmondta továbbá, hogy később a Posta elköltöztetésével több lehetőség is megnyílna a Községháza épületében, például a kultúrterem kibővítése, öltöző kialakítása.

Ábrahám Lajos: A sportöltöző felújítását el kell felejtetni.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy az iskola felújítására készültek korábban tervek.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy abban a tervben még színházterem is szerepel, a terv a mostani pályázathoz nem aktuális.

Kertész Attila: Véleménye szerint kiindulási alapnak jó lehet.

Gellén Imre: Javasolja, hogy hulladékkezelési tevékenységre nyújtson be az Önkormányzat pályázatot.

Ábrahám Géza: Javasolja, hogy mindenképpen az iskola felújításával induljon az Önkormányzat.

Kertész Attila: Felvetette, hogy a pályázatot ki fogja összeállítani.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal ellátja a pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatokat, illetve a projektmenedzseri feladatokat, de tekintettel a pályázat bonyolultságára, javasolja, hogy egy külső, szakértelemmel rendelkező személy segítse a pályázat koordinálását. Elmondta továbbá, hogy polgármesterek is menedzselik a TOP pályázatokat, azonban többségében ők sem szakemberek.

Világi Ariella: Hangsúlyozta, hogy mindenképp kell egy ember, aki közre fogja a pályázatot. Álláspontja szerint jó lenne, ha lenne egy pályázati tanácsadó.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a KÖH beszámolójában olvasta, hogy a VÜMESZ igazgató pályázatokkal is foglalkozik. Felvetette egy egyeztetésnek a lehetőségét.

dr. Péntek Tímea: Jó ötletnek tartja az egyeztetést. Javasolja, hogy a képviselő-testületi tagok is vegyenek rajta részt. Hangsúlyozta, hogy Jánossomorja Város Polgármestere mindvégig nyitott volt bármilyen kérdésben a KÖH-t alkotó települések tekintetében. Az egyeztetésen véleménye szerint részt vehetne Jánossomorja Város Önkormányzatának megbízott pályázattírója is, aki a TOP pályázatokat menedzseli. Elmondta, hogy múlt héten péntek 12 óráig kért visszajelzést a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal arra vonatkozóan, hogy a pályázatok előkészítésében együtt kívánnak-e működni az önkormányzatok.

Kertész Attila: Elmondta, hogy jelzett a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal részére, hogy igénybe kívánják venni az előkészítő tevékenységet.

Világi Ariella: Elmondta, hogy célszerű lenne ajánlatot kérni pályázati tanácsadásra, mely kiegészítené a Megyei Önkormányzat projektmenedzseri tevékenységét.

Tóth Mária: Elmondta, hogy Jánossomorja Város pályázatiírójával célszerű lenne egyeztetni, továbbá amennyiben lehetséges szerződést kötni.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében pályázatot kíván benyújtani a volt általános iskola épületének (Újrónafő, 64 hrsz.) felújítására civil szervezetek számára közösségi tér kialakítására.

Döntött továbbá arról, hogy ajánlatot kér pályázati tanácsadási tevékenység ellátására.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

14/6. Egyéb ügyek – Ábrahám Géza előterjesztése

Kertész Attila: Elmondta, hogy válaszolni kíván Ábrahám Géza előterjesztésében szereplő kérdésekre. Ismertette, hogy a sportöltözőre, illetve Magyar Posta Zrt-vel kapcsolatos kérdésekre már részben válaszolt.

Ábrahám Géza: Az eltelt időre tekintettel elfogadhatónak tartja azt is, ha 15 napon belül írásban válaszol a Polgármester Úr.

Kertész Attila: Elmondta, hogy az ágvágó a Magyar Falu Program keretében került beszerzésre, mely Újrónafő Község tulajdona. A pályázat benyújtásakor plusz pontot ért, ha a pályázó együttműködik más településekkel, így került feltüntetésre: Várbalog, Mosonudvar is, Jánossomorja ekkor nem szerepelhetett városi rangja miatt. Az együttműködés alapján bármelyik település ingyenesen használhatja.

Ábrahám Lajos: Ha elromlik?

Kertész Attila: Akinél elromlott, ő fizeti meg a javítását. Folytatta a válaszadást. Az ágvágó adapter Erdős Norbert e.v. munkagépére alkalmas, ezért az ő telephelyén tárolják. Használata kizárólag Újrónafő előzetes értesítése mellett történik. A tárolásra zárt helyen, bérmentesen történik. Elmondta, hogy a pályázatot ellenőrző szerv is elfogadta. Elmondta, ha a testületi tagok át kívánják hozatni a tűzoltószertárba, nincs akadálya.

Tóth Mária: Jelezte, hogy a Tűzoltószertár mennyezete balesetveszélyes, 30 cm-re lelóg. Felhívta a figyelmet, hogy egy munkavállaló mindennap ott tartózkodik. Kéri, hogy oda ne helyezték, ha lehet, ürítsék ki. Javasolja, hogy a sportpályán létesített mobilgarázsban tárolják az eszközöket.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy életveszélyes a tűzoltószertár. Nem szeretné, ha valakit baleset érne.

Kertész Attila: Elmondta, hogy két traktor és egy utánfutó van a tűzoltószertárban. Amennyiben a testület úgy dönt, felméri a szükséges felújításokat.

Tóth Mária: Javasolja, hogy a polgármester úr méresse fel, kérjen több helyről árajánlatot. Nem szeretné, hogy meghurcolják az Önkormányzatot, a képviselőket, ha baleset következik be.

Gellén Imre: Elmondta, hogy 10 ezer forintért hirdetik az ágvágó bérletét.

Kertész Attila: Válaszul elmondta, hogy igen, amennyiben a három önkormányzat valamelyike igénybe veszi, 10 ezer forint a gépdíj.

Ábrahám Lajos: Elmondta, hogy a saját ágvágónk után gépdíjat fizetünk ezek szerint.

Kertész Attila: Elmondta, hogy nem az ágvágónak van gépdíja, hanem az üzemeltető traktornak.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy több helyen látta, hogy hirdeti a vállalkozó a tevékenységet.

Kertész Attila: Félreértésnek látja. Elmondta, hogy az önkormányzatok is előzetes egyeztetést követően használhatják.

Ábrahám Géza: Javasolja, hogy kössön szerződést a vállalkozóval az Önkormányzat, melybe leírják, hogy a három önkormányzat előzetes értesítést követően használhatja, a tárolást a vállalkozó ingyen biztosítja, továbbá szabályozzák azt, hogy a vállalkozó más tevékenységre nem használhatja.

Kertész Attila: Elmondta, hogy szóbeli megállapodás alapján eddig is így működött.

Ábrahám Lajos: Kérte, hogy írásba legyen.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy kell-e erről dönteni.

dr. Péntek Tímea: Igen, amennyiben a képviselő-testület megadja a szerződés elkészítéséhez a szempontokat.

Kertész Attila: A tetőfelújításra márciusba kerül sor majd, a vállalkozók szerint a munkadíj nem fog változni. A pályázat befejezési határideje 2022. december 31.

Ábrahám Lajos: Érdeklődött, hogy milyen fedésre kerül sor. Gerendák maradnak-e?

Kertész Attila: Elmondta, hogy cserép fedésre kerül sor, mely a helyi egyedi védettséghez illik. A gerendák megmaradnak, a tetőzetet újra lécezik. Elmondta, hogy a pályázatot a Szigetköz Tető Kft. nyerte el, aki az újrónafői kastély tetőfelújítását végezte.

Ábrahám Géza: Idézte az előterjesztést: *„Folyamatban lévő Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének, cseréjére, javítására elnyert pályázatról kérném Polgármester Úr részletesen tájékoztassa a képviselő – testületet: Helyi védelem alatt áll- e az épület, védettségi besorolása? Jelenleg a pályázat milyen fázisában van? Tervezés milyen szakban van? Ki készíti a terveket, milyen szempontok alapján került kiválasztásra a tervező és ki választotta ki? Volt- e tervező(k) megversenyeztetése? Ha igen mikor? Ha nem miért nem került rá sor? Ki kik döntöttek el, és mikor, hogy nem szükséges a tervezés versenyeztetése? Tervezés költsége pályázati pénzből kerül kiegyenlítésre, vagy az önkormányzat saját költsége? Ha igen, mely forrásból kívánják kiegyenlíteni? Kivitelező kiválasztás milyen szakaszban van? Hogyan történt, történik a kivitelező kiválasztása? Milyen fedést fog kapni az épület? A gerendázatcseréje, vagy megerősítése, kerül megvalósulásra a kivitelezés, pályázat során?”*

Kertész Attila: Elmondta, hogy természetesen vannak tervek, hiszen anélkül nem lehetett volna beadni. Álláspontja szerint három ajánlatot kértünk, hiszen anélkül be sem lehetett adni.

Világi Ariella: Megjegyezte, hogy ennél a pályázatnál tervezői költségvetés került benyújtásra. Polgármester Úr az útpályázat beszerzési eljárására emlékszik.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy nem tudja elfogadni a választ.

Kertész Attila: Elnézést kért a téves tájékoztatásért. Elmondta, hogy három kivitelezőnek kérte ki a véleményét a pályázatnál, köztük a Szigetköz Tető Kft-t is. A tervezői költségvetés tartalmát is igazolták.

Ábrahám Géza: Volt-e statikai felmérés arra, hogy az épület elbírja-e a cserepet.

Kertész Attila: Válaszul elmondta, hogy igen. Minden ezzel kapcsolatos feladatot a tervező látott el.

Ábrahám Géza: Milyen szakaszban van ez? A tervező átnyújtotta a terveket?

Kertész Attila: Igen, átnyújtotta.

Ábrahám Géza: Érdeklődött, hogy a beárazott vagy a beárazatlan költségvetést küldik ki.

Ábrahám Lajos: Már mindegy, megkapta.

Kertész Attila: Elmondta, hogy 17 millió forint áll rendelkezésre, mely valószínűleg nem elégséges.

Ábrahám Géza: Nem érti a választ. Kérte, hogy Polgármester Úr írásban válaszoljon a feltett kérdésekre.

Tóth Mária: Elmondta, hogy egy nem beárazott költségvetést kellene kiküldeni.

Ábrahám Géza: Jegyző asszonyt kérdezte, hogy van-e akadálya az írásbeli válasznak.

dr. Péntek Tímea: Nem kötelező a testületi ülésen válaszolni, a polgármesternek lehetősége van a feltett kérdésre vonatkozóan 15 napon belül írásban válaszolni.

Kertész Attila: Tájékoztatta Ábrahám Géza képviselőt, hogy a Községháza tetőfelújításával kapcsolatos kérdésben 15 napon belül írásban fogja tájékoztatni.

Ábrahám Géza: Elmondta, hogy a szervezeti és működési szabályzat alapján a polgármester jogosult 500 000 Ft értéket el nem érő ingó vagyontárgy vásárlására, értékesítésére, hasznosítására, megterhelésére, illetve a vagyon esetenkénti bérbeadására évi bruttó 500 000 Ft értékhatárig, amennyiben a vagyontárgy hasznosítására irányuló szerződés az egy évet nem haladja meg.

Tóth Mária: A pandémia alatt e-mailben elküldött javaslata szerint ez a költségvetéskor 250.000 Ft-ra lesz állították.

Kertész Attila: Igen, hiszen a javaslatot el is fogadták.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy ez a rendelkezés nem egyezik meg a költségvetési rendeletben szereplő átcsoportosításra vonatkozó rendelkezéssel.

Ábrahám Lajos: Érdeklődött, hogy ez naponta, havonta, évente.

Kertész Attila: Elmondta, hogy eddig sem csoportosított át.

dr. Péntek Tímea: Hangsúlyozta, hogy vagyontárgyról van szó a szervezeti- és működési szabályzatban.

Ábrahám Géza: Kevésbé megfoghatónak tartja.

Kertész Attila: Elmondta, hogy a pandémia alatt is megkereste a képviselőket, hiába dönthetett volna egymaga.

Tóth Mária: Nem ért egyet az elhangzottakkal. Elmondta, hogy vele nem egyeztetett a pandémia alatt, de a képviselő urakkal biztosan. Egyedül maradt képviselőként egyszer sem hívta fel az elmúlt hetekben, nem tudott a murvázásról sem. Elmondta, hogy nagyon sok mindenről nem is tudott, de már a boltban tudtak róla. Felhívta a figyelmet, hogy az alpolgármesteri állás bizalmi állás, azonban felkérésre sem került sor.

Kertész Attila: Felhívta a figyelmet, hogy a korábbi képviselő-testület ülésén döntött a testület a murvázásról, az ülésen a képviselő asszony is jelen volt.

Ábrahám Géza: A kultúrházra vonatkozó kérdésre tért át. Szeretné kidolgozni, hogy kik használhatják. Javasolja, hogy ingyenesen használhassák halotti tor, lakodalom alkalmával. Születésnapok, céges rendezvények esetén javasolja bérleti díj meghatározását fűtési szezonra, szezonon kívülre. Kérte, hogy a felelősségi szabályok is kerüljenek meghatározásra.

Kertész Attila: Elmondta, hogy a kultúrtermet a nyugdíjasok, karatésok, ill. újrónafői lakosok használják.

Tóth Mária: Elmondta, hogy az idősek napja alkalmával Ábrahám Péter vállalta a hangosítást. Javasolja, hogy az Önkormányzat bízza meg a hangtechnikusi feladatokkal.

Kertész Attila: Elmondta, hogy eddig térítést nem kértek, a kulcsot a Hivatalban lehetett átvenni. Gesztusképpen tudta ezt ingyen biztosítani az Önkormányzat, hogy segítse a helyieket.

Gellén Imre: Annak idején döntött így a testület, hogy ingyen biztosítja.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a tűzoltószertár felújítására vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a volt tűzoltószertár épületét - a veszély elhárítása érdekében - fel kívánja újítani.
2. Felkéri a polgármestert az ajánlatok beszerzésére.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2022. február 15.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel az ágvágó tárolására vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy szerződést kíván kötni az ágvágó tárolására, illetve használatának biztosítására az alábbi szempontok figyelembevételével:
 - az ágvágó, mely Újrónafő Község Önkormányzata tulajdonában áll, annak használatára kizárólag Várbalog, Mosonudvar Községek, ill. Jánossomorja Város jogosultak, Újrónafő Község Önkormányzatának előzetes értesítése mellett,
 - az ágvágót a vállalkozás telephelyén zárt helyen, bérmentesen tárolja Újrónafő Község Önkormányzata,

- az ágvágót a vállalkozás kizárólag Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének engedélyével használhatja az 1.) pontban megjelölt tevékenységet kivéve.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a hangtechnikusi feladatok biztosítását.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Újrónafő Községi Színtér hangosítási feladataival Ábrahám Pétert bízta meg.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyeztetések lefolytatására.

Felelős: Tóth Mária alpolgármester

Határidő: 2022. február 15.

14/7. Egyéb ügyek – Újrónafői Tagóvoda dolgozóinak jutalmazása

Kertész Attila: Elmondta, hogy 400.000 Ft-ot javasol jutalom biztosítására az Újrónafői Tagóvoda dolgozóinak. A jutalmazáshoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Gellén Imre: Érdeklődött, hogy a vezető dönt-e a jutalomról.

dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy Schwartzné Varga Mónika intézményvezető jogosult dönteni.

Ábrahám Lajos: Dönthetünk-e úgy, hogy mindenkinek egységesen.

dr. Péntek Tímea: Nem, ez az intézményvezető hatásköre.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2021. (XI.25.) Kt. határozata

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy 400.000 Ft-ot biztosít a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Újrónafő Tagóvoda dolgozóinak jutalmazására.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: azonnal

14/8. Egyéb ügyek - Munkaszerződés meghosszabbítása

Kertész Attila: Elmondta, hogy a parkgondozó határozott idejű munkaszerződése 2021. november 30-án lejár. Javasolja további két héttel történő meghosszabbítását.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kertész Attila: Szavazásra tette fel a javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2021. (XI.25.) Kt. határozata

1. Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a parkgondozó munkakörben foglalkoztatott munkavállaló határozott idejű munkaszerződését két héttel, 2021. december 10-ig meghosszabbítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okirat aláírására.

Felelős: Kertész Attila polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Szalai László távozott az ülésteremből.

15./ Szociális ügyek (zárt ülés)

Kertész Attila: Ismetette, hogy a 15./ napirendi pontot a képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja.

Kertész Attila polgármester a képviselő-testület ülését 16 óra 15 perckor, a zárt ülést követően berekesztette.


Kertész Attila
polgármester


K.m.f.
Újrónafő Község Önkormányzatának
Képviselő Testülete


dr. Péntek Tímea
jegyző