

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**ÚJRÓNAFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. február 23-án megtartott  
nyilvános testületi ülésről**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. február 23-án (hétfőn) 16.30 órai kezdettel,  
a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Újrónafői Kirendeltségén tartott  
nyilvános üléséről

### **Jelen vannak:**

Kertész Attila polgármester  
Lencsés Tamás alpolgármester  
Gellén Imre képviselő  
Somosfalvi Szilárd képviselő  
Szabó Attila Vince képviselő

### **Igazoltan távol maradt: -**

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Varga József kirendeltség-vezető (dr. Péntek Tímea jegyző megbízásából)

### **Meghívott vendégek:**

Kiss Zoltánné gazdálkodási főelőadó  
Takács Tamásné igazgatási főelőadó  
Szentkuti Károly történész  
Kelemen Benő grafikus

Kertész Attila polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi határozatképes. Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendet.

### Napirend:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása (II. forduló)
- 3.) Az újrónafői társadalmi szervezetek beszámolója a 2014. évi tevékenységükről, a 2015. évi terveikről
- 4.) Döntés a civil szervezetek 2015. évi támogatási pályázatának kiírásáról
- 5.) Döntést igénylő ügyek

A képviselők más napirendi javaslattal nem éltek.

Kertész Attila polgármester: javasolja a napirendi pontok 1. melléklet szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**9/2015. (II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 23-i testületi ülés napirendi pontjait az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Kertész Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

**1.) napirendi pont**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)*

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Kertész Attila polgármester ismerteti az előterjesztést, javasolja a beszámoló elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**10/2015. (II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Kertész Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

## 2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

### **Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása (II. forduló)**

dr. Varga József kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselőket, hogy a költségvetés megvitatásának I. fordulójában meghatározott módosítások beépítésre kerültek a jelenlegi rendelet-tervezetbe.

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a közös hivatal költségvetésével kapcsolatosan nem sikerült megállapodni a székhely településsel, Újrónafő és Várbalog község is továbbra is az őket megillető 18,3 MFt-tal számol saját költségvetésében, szemben a Jánossomorján elfogadott 16 MFt-tal.

Lencsés Tamás alpolgármester kéri a polgármestert, kísérvé fokozott figyelemmel a közös hivatal kiadásait, addig amíg a kiadások el nem érik a kapott állami támogatás összegét, addig a közös hivatalra működési támogatás utalásra ne kerüljön sor.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Kertész Attila polgármester javasolja az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének elfogadását.

A képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkották

### **Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **1/2015. (III.3.) önkormányzati rendeletét**

#### **az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről**

## 3.) napirendi pont

(Szóbeli előterjesztés.)

### **Az újrónafői társadalmi szervezetek beszámolója a 2014. évi tevékenységükről, a 2015. évi terveikről**

dr. Varga József kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a civil szervezeteknek minden év január 31-éig kell elszámolniuk az előző évi támogatások felhasználásáról. Sajnos egyetlen civil szervezet sem tett eleget megfelelő formában a kötelezettségének határidőig, ezért az önkormányzat felszólította őket az elszámolás pótlására.

A képviselők az elhangzott tájékoztatást tudomásul vették.

#### 4.) napirendi pont

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)*

#### **Döntés a civil szervezetek 2015. évi támogatási pályázatának kiírásáról**

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a községben működő civil szervezetek támogatására az önkormányzat pályázatot írt ki. A támogatásokra az elmúlt évhez hasonlóan ismét 1.000.000,- Ft-ot különített el költségvetésében. Kéri a képviselők hozzájárulását a pályázat kihirdetéséhez.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

#### **11/2015.(II.23.) határozat**

Újrárnafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 8/2013. (VI.5.) önkormányzati rendelete alapján, az abban foglalt feltételek szerint pályázatot ír ki a civil szervezetek 2015. évi támogatása érdekében.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a mellékelt pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Kertész Attila polgármester

**Határidő:** 2015. március 10.

#### 5.) napirendi pont

#### **Döntést igénylő ügyek**

- a) A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, felhasználása ellenőrzésének, valamint egyéb szociális ellátás szabályairól szóló rendelet elfogadása**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)*

dr. Varga József kirendeltség-vezető ismerteti az előterjesztést, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását. Felhívja a figyelmet arra, hogy folyamatosan figyelemmel kell kísérni a szociális kiadások alakulását, és szükség szerint a rendeletben foglalt feltételek módosításával bővíteni vagy szűkíteni kell a települési támogatásra jogosultak körét. Egyrészt az erre

vonatkozó állami támogatást cél szerint fel kell használni, másrészt így elkerülhető, hogy a szociális kiadások jelentős többletterhet rójanak az önkormányzatra.

Kertész Attila polgármester javasolja az önkormányzat a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, felhasználása ellenőrzésének, valamint egyéb szociális ellátás szabályairól szóló rendelet elfogadását.

A képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkották

**Újrónafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletét**  
**a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, felhasználása**  
**ellenőrzésének, valamint egyéb szociális ellátás szabályairól**

*(A rendelet a jegyzőkönyv 7. melléklete.)*

**b) Ingatlan vásárlási kérelem (34/8., 34/9. hrsz.)**

*(Szóbeli előterjesztés)*

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az újrónafői 34/8. és 34/9 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására kérelem érkezett az önkormányzathoz. Az esetleges vásárló szeretné tudni, hogy a két helyrajzi számon szereplő ingatlan összevonható-e, illetve az ingatlanok lévő épületre kaphatna-e építési engedélyt. Tervei között szerepel egy panzió létrehozása. Az ingatlanon jelenleg egy rossz állapotú félkész épület található, melyet az építésügyi hatóság megvizsgált, kizárólag bontásra adnának engedélyt. Kéri a képviselők véleményét.

Gellén Imre képviselő véleménye szerint, ha az ingatlanon lévő épületet le kell bontatni, akkor csak telekárón kellene értékesíteni, mivel a bontási költségek is magasak. 3.000.000,- MFt-os vételárat javasol. A bontás során keletkező törmelékét az önkormányzat felhasználhatná a belterületi utak felújításakor.

Kertész Attila polgármester érdeklődött, jelenleg mintegy 3.000.000,- Ft-ba kerülne az épület elbontása, a törmelék eltakarítása.

Dr. Varga József kirendeltségvezető arra hívja fel a figyelmet, hogy a vételár nem térhet el jelentősen az önkormányzat vagyonylivántartásában szereplő összegtől, ami a két ingatlan esetében együttesen 6,3 MFt. Eltérés esetén megfelelően alá kell támasztani az eltérés okát.

Lencsés Tamás alpolgármester szerint tájékoztatni kellene a kérelmezőt az esetleges plusz költségekről, egy esetleges helyszíni szemlén lehetne tájékoztatni a vevőt, ha továbbra is érdekli az ingatlan egy későbbi ülésen döntsön az értékesítésről a testület.

Kertész Attila polgármester szerint, körülbelül 4 MFt-os ár reális lenne, figyelembe véve az ingatlanok jelenlegi értékét és a felmerülő bontási költségeket.

A képviselők Lencsés Tamás alpolgármester javaslatát elfogadva, a döntést egy későbbi ülésre halasztották.

### **c) Donáth Tamás ingatlan vásárlási szándékának bejelentése**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete.)*

Kertész Attila polgármester ismerteti a kérelmet. Kérelmező a volt tűzoltószertár épületét szeretné megvásárolni. Kéri a képviselők véleményét az esetleges értékesítésről.

Somosfafvi Szilárd képviselő támogatja az értékesítést.

Gellén Imre képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy a kérelmező szóbeli tájékoztatása szerint kedvező válasz esetén 4.000.000 Ft-ot ajánlana az épületért.

dr. Varga József kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az épület jelenleg korlátozottan forgalomképes ingatlanként szerepel az ingatlan nyilvántartásban. Értékesíteni csak átminősítés után lehet az épületet, illetve szükségessé válik az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása is.

Kertész Attila polgármester javasolja a volt tűzoltószertár épületének forgalomképessé átminősítését.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

#### **12/2015. (II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozó Újrónafő, 13/2 hrsz-ú tűzoltószertár megnevezésű ingatlanát a forgalomképes vagyonává kívánja átminősíteni.

A Képviselő-testület megbízza a kirendeltségvezetőt, hogy az ezzel kapcsolatos rendeletmódosítást előkészítse. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a rendeletmódosítást a képviselő-testület következő ülésén terjessze elő.

**Felelős:** kirendeltségvezető  
Kertész Attila polgármester

**Határidő:** 2015. március 31.

#### **d) Helytörténeti kiadvány támogatása**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)*

Szentkúti Károly történész ismerteti a képviselőkkel a készülő helytörténeti kiadvány fejezeteit, tájékoztatja a testület tagjait, hogy a készülő kiadvány a Rónaföld nevet fogja kapni, illetve közel kétszáz oldalasra tervezett könyv fele-fele arányban fog dokumentumokat és fotókat tartalmazni. Bemutatja a tervezett borítókat is. A könyv méretét tekintve 26 x 20,5 cm-es. A könyv megírása március hónapban befejeződik, utána kezdődhetnek a nyomdai munkálatok. Az erről szóló vállalkozási szerződés elkészült, kéri a testületet járuljon hozzá, hogy a polgármester e szerződést megkösse.

Gellén Imre képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy a hajdúböszörményi önkormányzat is hozzájárulna a kiadvány költségeihez.

Kertész Attila polgármester javasolja a vállalkozási szerződés megkötését.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

#### **13/2015.(II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az újrónafői betelepítés 75. évfordulója alkalmából helytörténeti könyvet kíván készíttetni.

A Képviselő-testület az erről szóló vállalkozási szerződést a mellékelt tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Kertész Attila polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **e) újrónafői 270/19. hrsz-ú ingatlan hasznosítása**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete.)*

dr. Varga József kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselőket, hogy az Aqua Kft. megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a tulajdonában lévő víztorony Aqua Kft. által történő hasznosításához az önkormányzat járuljon hozzá. Jelenleg az önkormányzatnak érvényes szerződése van a Telenor Kft-vel, a cég erősítőt helyezett el a tornyon a jobb mobilszolgáltatás végett.



Kertész Attila polgármester február 27-én Aqua közgyűlés lesz, tájékoztatást kér majd a cég vezetőségétől, hogy milyen elképzeléseik vannak a víztorony hasznosításáról. Javasolja, hogy egy későbbi ülésen szülessen döntés a kérelemről.

A képviselők Kertész Attila polgármester javaslatát elfogadva, a döntést egy későbbi ülésre halasztották.

#### **f) Polgármester tiszteletdíjának emelése**

*(Szóbeli előterjesztés.)*

dr. Varga József kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselőket, hogy törvénymódosítás miatt lehetőség nyílik a polgármester tiszteletdíjának emelésére. A szabályozás szerint a korábbi illetményének maximum 30%-os emeléséről születhet döntés.

Kertész Attila polgármester, személyes érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban. Kéri kizárását.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

#### **14/2015.(II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kertész Attila polgármestert – személyes érintettség miatt a **polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításával** kapcsolatos döntésből kizárja.

**Felelős:** Lencsés Tamás alpolgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

#### **15/2015.(II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kertész Attila, Újrónafő Község Polgármesterének tiszteletdíját 2015. január 1-jei hatállyal 194.500 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület Kertész Attila, Újrónafő Község Polgármesterének 2015. január 1-jei hatállyal havonta 29.175 Ft költségtérítést állapít meg.

**Felelős:** Lencsés Tamás alpolgármester  
**Határidő:** azonnal

**g) Kirendeltség-vezető jutalma**

(Szóbeli előterjesztés.)

Kertész Attila polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy dr. Varga József kirendeltség-vezető 2015 március 2-től Dunakiliti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője lesz. Ezúton is köszöni a munkáját, az önkormányzatnál végzett lelkiismeretes munkájának elismeréseként 152.672,- Ft-os jutalmat javasol megítélni.

Lencsés Tamás alpolgármester támogatja a javaslatot.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

**16/2015.(II.23.) határozat**

Újrónafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy dr. Varga József kirendeltség-vezető 152.672 Ft jutalomban részesüljön.

A Képviselő-testület a jutalom és járulékai összegének felét az önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

**Felelős:** Kertész Attila polgármester

**Határidő:** 2015. március 1.

Más téma, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 18.30 órakor berekesztette.



Kertész Attila  
polgármester

K. m. f.



dr. Varga József  
kirendeltség-vezető

(dr. Péntek Tímea jegyző nevében és megbízásából eljárva)